
Niederschrift
der Wohnungsgenossenschaft Marzahner Tor eG, Berlin
über die ordentliche Vertreterversammlung 2022

Anwesend: 44 Vertreter siehe Anwesenheitsliste (Anlage 1)
43 Vertreter Eine Vertreterin verlässt vor Abstimmung der Beschlüsse
die Versammlung

Herr Thomas Scholz	Aufsichtsratsvorsitzender
Herr Jörg Krüger	Aufsichtsratsmitglied
Herr Andreas Lehmann	Aufsichtsratsmitglied
Herr Hans-Ullrich Rausch	Aufsichtsratsmitglied
Herr Volker Wujak	Aufsichtsratsmitglied
Herr Dr. Günter Siegemund	Aufsichtsratsmitglied
Herr Norman Heise	Aufsichtsratsmitglied

Herr Uwe Heß Vorstand

eingeladene

Gäste: Herr Manuel Karasch Prokurist der Marzahner Tor eG
Frau Jenny Gille Teamleiterin Finanz- und Rechnungswesen
der Marzahner Tor eG
Herr Willkomm Prüfungsleiter des BBU Verbands
Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V.
Herr Scharghi Notar der Kanzlei Mathias Fietz, Rechtsanwalt & Notar

sowie Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Geschäftsstelle der Wohnungsgenossenschaft
Marzahner Tor eG.

Entschuldigt: 8 Vertreter*innen (1 Vertreter hat schriftlich allen Beschlüssen vorab
ordnungsgemäß zugestimmt,
siehe Anlage)

Unentschuldigt: 12 Vertreter*innen

Zeitpunkt: Dienstag, 28. Juni 2022
Beginn: 18:00 Uhr, Ende: 20:40 Uhr

Ort: Kinder- und Jugendcircus CABUWAZI (Veranstaltungshalle)
Otto-Rosenberg-Str. 2, 12681 Berlin

Versammlungsleiter: Herr Thomas Scholz, Vorsitzender des Aufsichtsrates

Zu TOP 6. Beschlüsse zum Wirtschaftsjahr 2021

Zu TOP 6.1. Beschluss zur Verwendung des Jahresüberschusses 2021

Abstimmungsergebnis: 43 Anwesende – davon Ja-Stimmen: 42
(zusätzlich 1 schriftliche Stimmabgabe)

Nein-Stimmen: keine Abfrage vorgenommen

Damit ist der Jahresabschluss 2021 einstimmig festgestellt.

Die Feststellung des Jahresabschlusses 2021 erfolgte in der AR-Sitzung, am 31.05.2022.

Zu TOP 6.2. Beschluss über die Entlastung des Vorstandes 2021

Abstimmungsergebnis: 43 Anwesende – davon Ja-Stimmen: 42
(zusätzlich 1 schriftliche Stimmabgabe)

Nein-Stimmen: keine Abfrage vorgenommen

Damit ist der Vorstand für das Wirtschaftsjahr 2021 einstimmig entlastet.

Zu TOP 6.3. Beschluss über die Entlastung des Aufsichtsrates 2021

Abstimmungsergebnis: 43 Anwesende – davon Ja-Stimmen: 43
(zusätzlich 1 schriftliche Stimmabgabe)

Nein-Stimmen: keine Abfrage vorgenommen

Damit ist der Aufsichtsrat für das Wirtschaftsjahr 2021 einstimmig entlastet.

Zu TOP 8 Beschluss über die Verschmelzung der SWaP GmbH Surf, Watch & Phone auf die Wohnungsgenossenschaft Marzahner Tor eG

Zu TOP 8. Beschluss über die Verschmelzung der SWaP GmbH Surf, Watch & Phone auf die Wohnungsgenossenschaft Marzahner Tor eG

Vor der Stimmabgabe muss Herr Heß, laut Herrn Scharghi (Notar), das Gutachten zur Verschmelzung der SWaP GmbH verlesen. Nach der Verlesung bestätigte Herr Scharghi die Richtigkeit.

Abstimmungsergebnis: 43 Anwesende – davon Ja-Stimmen: 40
(zusätzlich 1 schriftliche Stimmabgabe)

Nein-Stimmen: keine Abfrage vorgenommen

Zu TOP 9 Beschluss über die Anpassung der Satzung der Wohnungsgenossenschaft Marzahner Tor eG im Kontext der genossenschaftlichen Rückvergütung

Zu TOP 9. Beschluss über die Anpassung der Satzung der Wohnungsgenossenschaft Marzahner Tor eG im Kontext der genossenschaftlichen Rückvergütung

Abstimmungsergebnis: 43 Anwesende – davon Ja-Stimmen: 38
(zusätzlich 1 schriftliche Stimmabgabe)

Nein-Stimmen: keine Abfrage vorgenommen

Herr Heß teilte mit, dass die Eintragung im Nachgang dieser Abstimmung beim Registergericht eingereicht wird.